



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Comissão de Edificação e Uso do Solo**  
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100  
Telefone:  
**PROCESSO 6068.2023/0000647-7**  
**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 077774249**

**1413ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD 8669-21-SP-REF/SEI Nº 1020.2021/0018690-5**

**AUTOS:** Processo AD 8669-21-SP-REF/SEI Nº 1020.2021/0018690-5

**INTERESSADO:** GUSTAVO MATTOS MACEDO / BF.348 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

**LOCAL:** Rua Bento Freitas, 348 a 362

**SQL:** 007.084.0558-4 a 0568-1

**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

**HISTÓRICO:** Consulta encaminhada por RESID, para análise e manifestação quanto à aceitação da declaração de impraticabilidade técnica no atendimento às condições de acessibilidade da edificação.

**INFORMAÇÃO/ATECC/CEUSO/001/2023**

A CEUSO, em sua 1413ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de janeiro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 013/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, comunicar o interessado a apresentar elementos técnicos para embasar a impraticabilidade ou, que apresente uma proposta alternativa que atenda as condições de acessibilidade com memorial justificativo das obras propostas conforme previsto no subitem 4.B.5.2. do Anexo I do Decreto nº 57.776/2017.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

(representante designado à Presidência da CEUSO, nos termos do §4º do artigo 12 da RESOLUÇÃO/CEUSO/130/2018 - Regimento Interno)

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards; Antonio Mateus Buzunas; Cleusa Guimarães; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/013/2023/ct



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**  
**Diretor(a) de Divisão Técnica**  
Em 13/02/2023, às 15:08.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **077774249** e o código CRC **AC0D0414**.